

CESTA BENÁTKY-HOUSEROVKA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 CELKOVÝ POPIS ÚZEMÍ A SOUBORU STAVEB

a) základní popis stavby; u změny staveb údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené komunikaci, údaje o dotčené dráze nebo objektu - kategorie dráhy, traťový úsek, staničení apod.,

Souvislá údržba účelové komunikace (polní cesty) propojující místní části města Pelhřimov, Houserovku a Benátky. Stavbou dotčené pozemky jsou patrné z Průvodního listu této PD.

Pozemky se nachází mezi chatovou kolonií jižně od Houserovky a západním okrajem místní části Benátky.

Žádný z výše uvedených průzkumů nebyl na řešenou stavbu prováděn. Stavbou nejsou dotčeny objekty drah.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, v případě vodních děl popis povodí, stávající soustavy vodních děl a propojení s dalšími vodními díly, poloha vzhledem k poddolovanému území, charakteristika horninového prostředí včetně hydrogeologických poměrů, poloha vzhledem k záplavovému území, řešení ochrany před povodněmi, způsob zajištění bezpečnosti vodního díla při povodních apod.,

Zájmové území stavby se nachází mezi místní částí Houserovka a Benátky v lokalitě stávající dopravní infrastruktury a zemědělsky obhospodařovaných ploch.

Lokalita nespadá do poddolovaného ani záplavového území. Ochrana před povodněmi není vzhledem k výškovému převýšení od vodních toků řešena.

Rozsah souvislé údržby komunikace je 1 205m. Šířka komunikace ve staničení 0,000-0,410 a staničení 0,780-1,205km je 3,5m o celkové délce 835m s povrchem ze štěrku. Šířka komunikace ve staničení 0,410-0,780 je 3,0m o celkové délce 350m s povrchem rovněž ze štěrku. Komunikace bude lemována sypanými krajnicemi ze štěrku (popřípadě z asfaltového recyklátu). Stávající vzrostlá zeleň v zájmovém území bude zachována.

Dešťové vody z ploch komunikace budou podélným a příčným spádem svedeny do přilehlých zatravněných ploch a příkopů. Vody budou vzhledem k mírné svažitosti terénu (ve směru od východu k západu) svedeny příčným spádem mimo konstrukci vozovky kde dojde k jejich vsakování.

Nezpevněné plochy po obvodu navrhovaných zpevněných ploch budou po realizaci stavebního záměru uvedeny do původního stavu – nové ohumusování a osetí.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací a územními opatřeními nebo s cíli a úkoly územního plánování, a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických, archeologických a urbanistických hodnot v území,

Územní plán Pelhřimov je zpracován pro území města Pelhřimova a místní části Starý Pelhřimov, Vlásenice, Radětín, Myslotín, Skřýšov, Houserovka, Benátky, Janovice, Ostrovec, Pobistrýce, Služátky, Chvojnov, Útěchovičky, Rybníček, Strměchy, Jelcovy Lhotky, Kocourov Lhotky, Pejškov, Lipice, Bitětice, Čakovice, Hodějovice, Lešov, Radňov, Nemojov, Vlásenice-Drbohlavy.

Územní plán Pelhřimov byl vydán zastupitelstvem města Pelhřimova dne 19. 4. 2011 a účinnosti nabyl dne 5. 5. 2011.

Změna č. 1 ÚP Pelhřimov byla vydána zastupitelstvem města Pelhřimova dne 21. 9. 2016 a účinnosti nabyla dne 12. 10. 2016.

Změna č. 2 ÚP Pelhřimov byla vydána zastupitelstvem města Pelhřimova dne 20. 2. 2019 a účinnosti nabyla dne 26. 3. 2019. Součástí je Úplné znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 2 účinné od 26. 3. 2019.

Změna č. 3 ÚP Pelhřimov byla vydána zastupitelstvem města Pelhřimova dne 23. 2. 2022 a účinnosti nabyla dne 12. 3. 2022. Součástí je Úplně znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 3 účinné od 12. 3. 2022.

Změna č. 4 ÚP Pelhřimov byla vydána zastupitelstvem města Pelhřimova dne 25. 9. 2024 a účinnosti nabyla dne 16. 10. 2024. Součástí je Úplně znění ÚP Pelhřimov po Změně č. 4 účinné od 16. 10. 2024.

Stavbou dotčené pozemky leží dle platné ÚPD (územně plánovací dokumentace) města Pelhřimova ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury – silniční (DS) a v ploše zemědělské (NZ).

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ (DS)

Stabilizované plochy:

Plochy silnic a plochy pro dopravu v klidu – většina ploch silnic I. – III. třídy, parkoviště, garáže, čerpací stanice pohonných hmot.

Navrhované plochy:

Plochy a koridory silničních staveb, odstavné a parkovací plochy a garáže dle potřeb území.

Podmínky pro využití plochy:

Plochy silniční dopravy zahrnují pozemky silnic, pozemky hromadných a řadových garáží, odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot apod.

Přípustné využití – **stavby a zařízení dopravní a technické povahy** včetně souvisejících staveb a zařízení, drobné účelové stavby související s dopravní obsluhou sídla, zeleň, apod.

Podmíněně přípustné – stavby a zařízení technického vybavení, pokud jsou nezbytné. U dopravních staveb bude v dalším stupni projektové přípravy prokázáno, že nebudou překročeny max. přípustné hladiny hluku v chráněných vnitřních a venkovních prostorech.

- u návrhové plochy Z97 bude v rámci územního či stavebního řízení zpracováno akustické posouzení, které prokáže, že plochy nebudou negativně ovlivňovat nadlimitními hladinami hluku nejbližší chráněné venkovní prostory staveb v denní a noční době

- u návrhové plochy Z100 se stanovuje max. výška zástavby na 2 NP, plocha bude respektovat územní ochranu ve vztahu k chráněnému panoramatu města a jeho historického jádra

Nepřípustné – ostatní stavby. V koridorech pro situování dopravních staveb není přípustné provádět změny, provozovat činnosti a povolovat stavby, které by znemožnily, ztížily nebo ekonomicky znevýhodnily realizaci záměru, pro který je koridor vymezen.

Pro umístění odstavných a garážovacích ploch obecně platí:

Přípustné – jsou parkovací a odstavná stání a garáže osobních vozidel ve všech zastavitelných plochách. Kapacity jsou limitovány hygienickými předpisy.

Nepřípustné – jsou kapacitní parkovací, odstavná stání a garáže v plochách pro individuální bydlení.

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)

Hlavní využití

Plochy zemědělské jsou vymezeny za účelem zajištění podmínek pro převažující zemědělské využití. Zahrnují zejména pozemky zemědělského půdního fondu, pozemky staveb, zařízení a jiných opatření pro zemědělství umístěných v krajině (mimo výrobní zemědělské areály), rozptýlenou zeleň a pozemky související **dopravní a technické infrastruktury.**

Stabilizované plochy:

Převážná část stávajících zemědělsky využívaných ploch v krajině.

Navrhované plochy:

Nejsou.

Podmínky pro využití plochy:

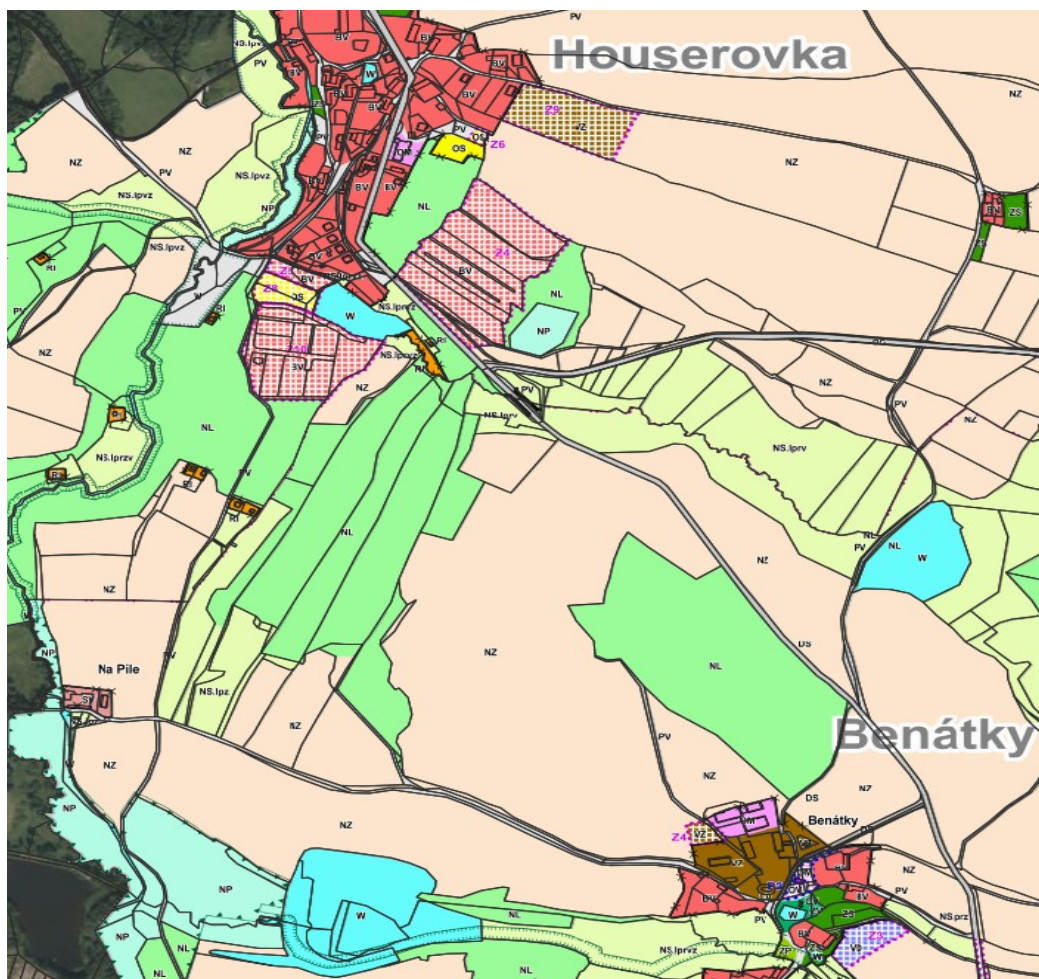
Plochy zemědělské slouží zejména k produkci zemědělských plodin.

Přípustné využití – opatření zajišťující plnění produkčních a mimoprodukčních funkcí zemědělské krajiny (zejména zemědělské obhospodařování a polní cesty), podzemní stavby a zařízení technické infrastruktury, liniová dopravní a technická infrastruktura vč. staveb a zařízení, protierozní, protipovodňová a ekostabilizační opatření, **stezky pro pěší a cyklisty a jejich vybavenost**.

Podmíněně přípustné – jiné stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně souvisejících staveb a zařízení, které nelze v rámci systému dopravní a technické infrastruktury umístit jinde, stavby a zařízení sloužící ke zlepšení podmínek využití území pro účely rekreace a cestovního ruchu, jednotlivé zemědělské hospodářské stavby bez oplocení – ve všech případech pokud nedojde k podstatnému narušení či omezení hlavního využití; vodní plochy, zalesnění – pokud nedojde k narušení přírodních či krajinných hodnot území.

Nepřípustné – všechny jiné druhy staveb a činností, plošná a bodová technická infrastruktura (např. výroby z obnovitelných zdrojů elektrické energie – větrné elektrárny, fotovoltaické elektrárny, apod.).

Závěr: Řešená souvislá údržba stávající komunikace je v místě stavby plně přípustná a je plně v souladu s platnou územně plánovací dokumentací města Pelhřimova.

Územní plán zájmového území města Pelhřimova

d) výčet a závěry průzkumů,

Provedené průzkumy - vizuální prohlídka zájmového území stavby a jeho navazujícího okolí, zaměření polohopisu a výškopisu zájmového území zpracované geodetem, vyjádření správců sítí. Jiné průzkumy nebyly na řešenou stavbu prováděny.

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu,

Výjimky nejsou stavebním záměrem řešeny.

f) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika území, včetně ložisek a prognózních zdrojů nerostů a zdrojů podzemních vod, údaje o odtokových poměrech, poloze vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavebním záměrem se nepředpokládá jejich dotčení. Řešená lokalita se nenachází v záplavovém a poddolovaném území obce.

g) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu,

V zájmovém území stavby se nenachází žádná ochranná a bezpečnostní pásma, kromě ochranných pásem stávajících inženýrských sítí, které budou při realizaci stavby akceptovány a budou v dostatečném předstihu před realizací stavby vytyčeny jednotlivými správci (jedná se o vodovod Města Pelhřimova a NN vedení EG.D).

Podmínky k zajištění ochrany této technické infrastruktury je zřejmá z vyjádření správců sítí.

h) vliv staveb na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv staveb na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, odstraňování staveb a kácení dřevin,

Při stavbě bude zatíženo bezprostřední okolí stavby zvýšenou prašností, hlukem a výfukovými plyny stavebních strojů. Odpady vznikající při stavbě provozem dodavatele budou předávány odpovědné osobě k likvidaci popřípadě recyklaci. Odtokové poměry v okolí zůstanou nezměněny. Po realizaci stavby nebude stavba negativně ovlivňovat okolní zástavbu v městě.

- asanace - Charakter stavby nevyžaduje asanační práce.

- drobné bourací práce budou řešeny v místě výkopových prací a rekonstrukce stávající místní komunikace,

- kácením dřevin nebude dotčena stávající vzrostlá zeleň

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stávající komunikace se dotýká pozemků v ochraně ZPF a PUPFL. Po provedení souvislé údržby bude nutné geodetické zaměření a odnětí dotčených částí pozemků.

j) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu,

Stavba nevyžaduje vyhlášení nových ochranných a bezpečnostních pásem. Ochranná pásma jsou pouze okolo sítí technické infrastruktury (kabelu NN a vodovodu).

Soupis stavbou dotčených pozemků je zřejmý z Průvodního listu (část A.).

Muniční skladiště se v blízkosti řešené stavby nevyskytuje.

k) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,

Nebyly stanoveny žádné požadavky na monitoringy a sledování přetvoření.

l) navrhované parametry záměru podle jednotlivých druhů staveb například:

- u stavby pozemní komunikace - návrhová rychlost, šířkové uspořádání, intenzita dopravy, technologie a zařízení.

Jedná se o souvislou údržbu účelové komunikace (polní cesty). Komunikace je řešena jako jednopruhová, obousměrně průjezdná o celkové šířce 3,0-3,5m. Navrhovaná rychlost je zde 20km/h. Bezpečnost obousměrné dopravy je zajištěna souvislou údržbou tří výhyben s délkou 25m.

m) informace o vydaných rozhodnutích o souhlasu s odchylným řešením oproti řešení vyplývajícím z právních předpisů a technických norem nebo technických dokumentů, případně souhlasu s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení,

Vzhledem k charakteru stavby nejsou nutné výjimky ani úlevová řešení.

n) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí, bilance vodní nádrže, zajištění minimálního zůstatkového průtoku, definování neškodného odtoku, stanovení kapacity koryt, definování požadavků na zásobování vodou, množství odpadních vod apod.,

Staveniště nevyžaduje napojení na zdroje vody. Případnou potřebu napojení staveniště na zdroj elektrické energie bude zajišťovat mobilní agregát.

Veškeré srážkové vody z řešené stavby budou svedeny příčným a podélným spádem do stávající přilehlých zatravněných ploch a vsakovacích příkopů.

Veškerý odpad bude předáván odpovědné osobě k likvidaci popřípadě recyklaci.

o) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Stavební záměr nezřizuje ani se nenapojuje na stávající komunikační vedení a elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě.

p) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby staveb, podmiňující, vyvolané a související investice,Časové údaje o realizaci stavby

Zahájení stavby – 02. 2026 (předpoklad)

Ukončení stavby – 11. 2026 (předpoklad)

Termín realizace připravované stavby bude zřejmý na základě zajištění potřebných financí pro provedení stavby. Stavba nebude členěna na etapy. Stavba nemá stanoveny věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané a související investice.

V časových údajích je počítáno s možnými prodlevami způsobenými počasím či jinými neovlivnitelnými faktory.

Popis postupu výstavby	
Popis prací	Předpokládaná doba trvání v týdnech
Přípravné práce	2
Výkopy a zemní práce	2
Pokládka zpevněných ploch	10
Dokončovací práce	2

q) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,

Požadavky na předčasné užívání staveb nejsou stanoveny. Stavba bude do provozu uvedena jako celek. Zkušební provoz pro řešenou stavbu se nepředpokládá.

r) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu³⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby.

Bude provedeno geodetické vytyčení stavby a stávajících inženýrských sítí jednotlivých správců sítí. Bude řešeno před zahájením stavebních prací zhotovitelem stavby a v průběhu stavby bude případně průběžně vytyčení obnovováno.

B.2 URBANISTICKÉ A ZÁKLADNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus - kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení

Stavbou dotčené pozemky leží dle platné ÚPD (územně plánovací dokumentace) města Pelhřimova ve stabilizované ploše dopravní infrastruktury – silniční (DS) a v ploše zemědělské (NZ).

B.3 ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

B 3.1 CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

a) popis celkové koncepce stavebně technického, technologického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech,

Podrobněji viz. část B.3.4.

b) celková bilance nároků všech druhů energií,

Není řešeno.

c) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,

Stavební odpad vzniklý při výstavbě podle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů, je zařazen jako běžný odpad skupiny 17 (Stavební a demoliční odpady včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), který bude uložen na povolenou řízenou skládku odpadu typu SI nebo recyklován, a nebezpečný odpad (označ. *) podle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění. Tento nebezpečný odpad bude likvidován na základě smluvního vztahu investorem vybraného dodavatele s oprávněnou firmou.

Veškerý odpad bude předáván odpovědné osobě k likvidaci popřípadě recyklaci.

d) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

Není řešeno.

e) parametry technologie.

Není řešeno.

B.3.2 CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI

a) celkové řešení přístupnosti, se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí, Stavba bude přístupná z přilehlých a navazujících cest, na které má řešené území přímou návaznost. U stavby se nepředpokládá předčasné užívání. Stavba bude užívána jako celek bez zkušebního provozu bez nutnosti kolaudaci stavby.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností, zejména informační a orientační systém stavby, Informační a orientační systém stavby se netýká této akce a není dále řešen. Přístup ke stavbě bude ze stávajících navazujících cest, na které bude navrhovaná stavba navazovat. Prostorové parametry stavby jsou vymezeny stávající komunikací a pozemky ve vlastnictví stavebníka.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů.

Není řešeno.

B.3.3 ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Investor dodrží při užívání příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

B.3.4 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

Po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech se uvede jejich výčet, označení a základní charakteristiky.

a) popis stávajícího stavu,

Současný stav stavbou dotčených ploch je tvořen nezpevněnými plochami – zelenými pásy podél komunikací a zpevněnými plochami (stávající zbytky cesty).

b) popis navrženého stavebně technického a konstrukčního řešení,

Přípravné práce – Přípravné práce budou řešit odstranění stávajících nezpevněných a zpevněných ploch se šterkovým povrchem s odtěžením souvrství zeminy pro zřízení nového kufru polní cesty.

Zemní práce – V úseku staničení 0,000-0,500 a 0,700-1,205 km se odebere zemina, která bude v rámci stavby nahrazena konstrukčními vrstvami cesty. Veškerá výkopová zemina bude použita v rámci stavby, jedná se o opětovné zásypy a úpravy terénu podél polní cesty. V úseku staničení 0,500-0,700 km bude pouze provedena úprava pláně.

SO-100 – komunikace

Celková délka komunikace je zřejmá z výkresové části, šířka min. 3,0m. Ve staničení 0,000-0,410 a staničení 0,780-1,205 km bude šířka 3,5m, vestaničení 0,410 - 0,780 km pak 3,0m.

Souvislá údržba polní cesty zasahuje do pozemků stavebníka a třetích osob s nimiž má sepsán souhlas.

Přípravné práce budou řešit vytyčení všech podzemních sítí jejich vlastníky a správci, které bude v průběhu stavby průběžně obnovováno, prořezání stávající vzrostlé zeleně zasahující do terénních úprav. Nejprve dojde ke geodetickému vytyčení vymežujících bodů stavby a rovněž k obnově vytyčení všech podzemních sítí jejich vlastníky a správci. Poté se provede výkop a násyp ve staničení 0,000-0,500 a 0,700-1,205 km pro konstrukční vrstvy tzv. „kufr“ komunikace v tloušťce 300 mm. Vytěžená - přebytečná zemina podkladních vrstev bude uložena v blízkosti stavby a použita na úpravu krajnic a navazujícího terénu. V místě umístění inženýrských sítí nebo křížení s komunikací nesmí být výkopy prováděny strojně ale pouze ručně.

Následně se provede zhutnění pláně ($E_{\text{def},2} \geq 45\text{MPa}$) s provedením min. 7ks zátěžových zkoušek. Ve staničení 0,500-0,700 km se po očištění provede zhutnění pláně ($E_{\text{def},2} \geq 60\text{MPa}$) s provedením min. 3ks zátěžových zkoušek. Následně bude prováděno vrstvení konstrukce.

Skladba komunikace (staničení 0,000-0,500 + 0,700-1,205 km):

- kryt (šterkodrt' fr. 0-32mm) tl. 100 mm
- podklad (šterkodrt' fr. 0-125mm) tl. 250 mm (možno nahradit betonovým recyklátem tl. 300mm)
- úprava pláně min. 45 MPa

Skladba komunikace (staničení 0,500-0,700 km):

- kryt (šterkodrt' fr. 0-32mm) tl. 100 mm
- úprava pláně min. 60 MPa

SO-100- KOMUNIKACE:

Výškové parametry (m n.m.)	Polní cesta
kóta začátku komunikace	564.17 m.n.m.
kóta konce komunikace	585.84 m.n.m.
Výšky a sklony (m a %)	
sklon podélný	Min. 0,2%, max. 5,6%
sklon příčný	Min. 3,0%
Délky a šířky(m)	
délka komunikace	1205 m
šířka komunikace	3,0-3,5 m
Technické řešení	
povrch komunikace	šterkodrt'
počet pruhů	1
typ provozu	Obousměrný

Odvodnění komunikace bude řešeno pouze příčným sklonem.

Jedná se o souvislou údržbu stávající polní cesty **2P 3,5 (3,0)/20**. Konstrukce cesty je místy patrná a místy zcela rozježděná či vyjetá mimo původní trasu.

V trase dojde k souvislé údržba (obnově) výhyben – v celém úseku je počítáno s celkem 3mi výhybnami.

c) popis navrženého řešení vodního díla s ohledem na jeho charakter a účel, návrhová kapacita, kategorizace vodního díla pro potřeby technickobezpečnostního dohledu apod.

Není řešeno.

B.3.5 TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ - ZÁKLADNÍ POPIS TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) popis stávajícího stavu,

Stávající stav stavbou dotčených pozemků a ploch je tvořen nezpevněnými (zatravněnými) plochami a zpevněnými plochami (zbytky zpevnění polní cesty).

b) popis navrženého řešení,

Projektová dokumentace řeší souvislou údržbu polní cesty zajišťující dopravní obslužnost řešené lokality.

c) energetické výpočty,

Nejsou řešeny.

d) u staveb technické infrastruktury - popis navrženého řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Stavba nebude po svém dokončení spotřebovávat žádná média. Povrchové vody jsou sváděny podélným a příčným sklonem do přilehlých pozemků či odvodňovacích příkopů, kde jsou zasakovány.

B.3.6 ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu⁴⁾

a) výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.,

b) kritéria - třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku.

Výstavba nemá stanoveny žádné odstupové vzdálenosti ani vymezeny požárně nebezpečné prostory.

Komunikace bude včetně krajnic zajišťovat průjezd v šířce min. 4,0m.

Stavba nevytváří požárně nebezpečné prostory. Budované zařízení v oblasti PO nevyžaduje zásobu hasiva. Při realizaci stavby je zhotovitel v oblasti PO povinen :

Zajistit zákaz kouření, svařování, manipulaci s otevřeným ohněm a požárně nebezpečnými látkami, zejména v prostorách se zvýšeným požárním nebezpečím, § 4, Zákona o požární ochraně číslo 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Zajistit volný přístup k hasicím přístrojům, požárním hydrantům a požárním zařízením.

Řádně označit své prostory, objekty, pracoviště, ve vztahu k požární ochraně v souladu s NV 11/2002 Sb..

Nahlásit zástupci objednatele druhy, množství, počet skladovaných hořlavých látek a materiálů, tyto ukládat a skladovat dle ČSN 65 0201 ze dne 6. 5. 1991.

Bez odkladu nahlásit zástupci objednatele každý vznik požáru v prostorách nebo objektech, ve kterých provádí zhotovení díla a dále postupovat podle § 5 Zákona č. 133 /1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Nahradit všechny škody a náklady objednatele, spojené s případným zaviněným požárem nebo použitím věcných prostředků požární ochrany a použitím požární techniky nebo požárně bezpečnostního zařízení.

Dodržovat technické podmínky a návody, vztahující se k požární bezpečnosti výrobků nebo činností.

Při svařování postupovat v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra ČR č. 87/2000 Sb..

Zajistit volné příjezdové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku, únikové cesty a volný přístup k nouzovým východům, rozvodným zařízením el. energie, uzávěrům vody, plynu, topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládání požárně bezpečnostních zařízení v prostorách, vztahujících se k předanému pracovišti.

Objednatel seznámí zhotovitele s rozmístěním a použitím věcných prostředků požární ochrany. Rozmístění, druhy a počty prostředků požární ochrany budou součástí zápisu o předání pracoviště.

Zhotovitel bere na vědomí svoji odpovědnost za průběžné plnění povinností v oblasti požární ochrany po celou dobu provádění smluvních prací – ve smyslu Zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů, technických norem, vztahujících se k požární ochraně i obecně platných právních předpisů (např. Zákon č. 50/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů).

Zaměstnanci zhotovitele i osoby, zdržující se s jeho vědomím na pracovištích objednatele, jsou při zdolávání požáru, živelných pohrom a jiných mimořádných událostí povinni poskytnout přiměřenou osobní pomoc a potřebnou věcnou pomoc.

Stavba nebude mít vliv na stávající nástupní plochy pro požární techniku. Výkop bude ihned po provedení prací zahrnut. Předmětnou stavbou nebudou měněny šířky příjezdový komunikací a nebudou dotčeny případné podzemní nebo nadzemní hydranty.

Stavba není řešena jako kulturní památka.

B.3.7 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY

Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov.
Není řešeno.

B.3.8 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, odpadů apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.).

Staveniště nevyžaduje napojení na zdroje vody. Případnou potřebu napojení staveniště na zdroj elektrické energie bude zajišťovat mobilní agregát.

Při stavbě bude zatíženo bezprostřední okolí stavby zvýšenou prašností, hlukem, výfukovými plyny stavebních strojů. Znečištění komunikací bude eliminováno čištěním dopravních prostředků a průběžným čištěním komunikace sloužící k přístupu na staveniště. Odpady vznikající při stavbě provozem dodavatele stavby, budou předávány odpovědné osobě k likvidaci popřípadě recyklaci.

Po realizaci stavebního záměru nebude mít stavba negativní vliv na okolní zástavbu v obci.

Větrání, vytápění, osvětlení, proslunění, stínění není řešeno.

B.3.9 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) protipovodňová opatření

Vzhledem k charakteru stavby se tato kapitola neřeší.

b) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby se tato kapitola neřeší.

c) ochrana před bludnými proudy

Vzhledem k charakteru stavby se tato kapitola neřeší.

d) ochrana před technickou i přírodní seizmicitou

Vzhledem k charakteru stavby se tato kapitola neřeší.

e) agresivní a tlakovou podzemní vodou

Vzhledem k charakteru stavby se tato kapitola neřeší – nepředpokládá se dotčení.

f) ochrana před hlukem

Během realizace stavby bude bezprostřední okolí stavby zatíženo hlukem stavebních strojů, po dokončení stavby nebude navržena lokalita zdrojem hluku.

g) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Vzhledem k charakteru stavby se tato kapitola neřeší.

Stavba bude realizována a bude v souladu dle veškerých platných předpisů a norem. Po zhutnění zemní pláň a kufru vozovky budou provedeny zátěžové zkoušky únosnosti podloží.

B.4 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

K přeložení stávající technické infrastruktury nedochází. Cesta navazuje na lesní cestu k Houserovce a polní cestu k Benátkám.

Křížení, souběh s ostatními inženýrskými sítěmi je patrné ze situačních výkresů této PD.

B.5 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ A ZÁKLADNÍ ÚDAJE O PROVOZU, PROVOZNÍ A DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE

a) popis dopravního řešení, u staveb drah včetně traťové a staniční dopravní technologie počátečního a cílového stavu, orientační návrh organizačních a dočasných provizorních stavebních opatření pro zajištění železniční dopravy po dobu stavby, požadavky na náhradní dopravu, dosažené zásadní dopravní parametry stavby (dynamický průběh rychlosti, propustnosti, linkové vedení, systémové jízdní doby apod.),

Projektová dokumentace řeší souvislou údržbu polní cesty propojující Benátky a Houserovku (k.ú. Houserovka, k.ú. Benátky u Houserovky, okres Pelhřimov, Kraj Vysočina). Rozsah je dán od chatové kolonie v Houserovce do Benátek – podrobněji viz. výkresová část. Polní cesta je řešena jako obousměrně průjezdná o průjezdné šířce 3,5m (3,0 m). Před realizací bude proveden odkop zeminy pro zřízení kufru nové komunikace, která bude s povrchem ze štěrkodrtě. Zpevněné a nezpevněné plochy po obvodu komunikace budou po realizaci stavebního záměru uvedeny do původního stavu.

Jedná se o souvislou údržbu stávající polní cesty **2P 3,5 (3,0)/20. Konstrukce cesty je místy patrná a místy zcela rozježděná a zarostlá (vyjetá mimo původní trasu).**

b) napojení na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek a doprava v klidu,

Cesta navazuje na lesní cestu k Houserovce a polní cestu k Benátkám.

c) řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.

Celá stavba je řešena jako bezbariérově přístupná s návazností na přilehlé polní a lesní cesty.

B.6 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Stavba nevyžaduje související terénní úpravy.

Stavbou dotčené nezpevněné plochy budou po realizaci stavby uvedeny do původního stavu.

b) použité vegetační prvky

Přilehlé nezastavěné a stavbou dotčené plochy budou ohumusovány a nově zatravněny.

c) biotechnická opatření

Stavba neřeší biotechnická opatření.

B.7 POPIS VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu⁵⁾,

Při stavbě bude zatíženo bezprostřední okolí stavby zvýšenou prašností, hlukem, výfukovými plyny stavebních strojů. Znečištění komunikací bude eliminováno čištěním dopravních prostředků a průběžným čištěním komunikace sloužící k přístupu na staveniště. Odpady vznikající při stavbě provozem dodavatele stavby, budou předávány odpovědné osobě k likvidaci popřípadě recyklaci.

Po dokončení stavby nebude provoz produkovat látky znečišťující životní prostředí.

Navrhovaná stavba nemá vliv na ovzduší, neprodukuje žádné odpady a její užívání nezpůsobuje hluk. Stavba svým provozem negativně neovlivní životní prostředí zájmového území obce.

Stavební odpad vzniklý při výstavbě podle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů, je zařazen jako běžný odpad skupiny 17 (Stavební a demoliční odpady včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), který bude uložen na povolenou řízenou skládku odpadu typu SI nebo recyklován, a nebezpečný odpad (označ. *) podle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění. Tento nebezpečný odpad bude likvidován na základě smluvního vztahu investorem vybraného dodavatele s oprávněnou firmou.

Stavbou budou dotčeny lesní pozemky i pouze pozemky pod ochranou ZPF.

Navrhovaná stavba jako celek včetně souvisejících staveb nemají vliv na soustavu chráněných území Natura 2000. Omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší se nepředpokládají.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Stavba nedosahuje příslušných limitních hodnot a nepodléhá tak zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona,

Stavba nedosahuje příslušných limitních hodnot a nepodléhá tak zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.8 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami, vodohospodářské řešení vodního díla a s ohledem na charakter interakce dopravní stavby s hydrogeologickým a hydrologickým režimem celého území apod.

Stavební záměr řeší souvislou údržbu polní cesty Houserovka-Benátky. Stavbu není potřeba zásobovat vodou, ani stavbou nevznikají odpadní vody. Veškeré srážkové vody z navrhované stavby budou svedeny příčným a podélným spádem do stávající přilehlých zatravněných ploch a vsakovacích příkopů.

B.9 OCHRANA OBYVATELSTVA

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí,

Místní části jsou vybaveny rozhlasem, kterými lze případně informovat obyvatelstvo před hrozcí nebo nastalou událostí, které se u této stavby nepředpokládají.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva,

Výstavba neřeší ukrytí obyvatelstva před hrozcí nebo nastalou mimořádnou událostí.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování,

Není řešeno. Stavba není řešena v nebezpečných zónách.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi,

Zájmové území stavby se nenachází v záplavovém území města. Vzhledem k výškovému převýšení od přilehlých vodní toků není třeba řešit ochranu před povodněmi.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení,

Není řešeno.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo stavenišťem, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti.

Není řešeno. Stavby civilní ochrany se v zájmovém území stavby nevyskytují.

B.10 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, včetně zhodnocení potřeby návrhu dopravně inženýrských opatření,

Pro stavební mechanizaci, odvoz odpadů a dopravu stavebních materiálů je přístup po stávajících veřejně přístupných komunikacích v městě dotčených stavebním záměrem. Dopravní napojení v okolí nebude měněno. Dopravně inženýrská opatření budou řešena zhotovitelem stavby.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.,

- okolí staveniště nebude opatřeno dočasným staveništním oplocením, nebezpečné zóny staveniště se označí páskou s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaných osob na staveniště,
- dekonstrukce nejsou řešeny. Demontáže budou řešeny u stávajících přístupových a příjezdových ploch, které budou v rozsahu jejich dotčení přeloženy. Po realizaci stavby budou navraceny na původní místo s obnovením konstrukčního souvrství.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu,

Vstup a vjezd na staveniště bude zajištěn z přilehlých veřejně přístupných komunikací. Vstup a vjezd na staveniště bude zabezpečen proti vstupu neoprávněných osob na staveniště s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaných osob do staveniště. Veškeré staveništní stroje budou před výjezdem ze stavby očištěny od nánosů bahna, apod..

Obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou řešeny.

d) popis zásad odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště není řešeno. Předpokládá se postupné zasakování dešťových vod v nezpevněných plochách a stávajících příkopech.

e) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Trvalé zábory staveniště nejsou řešeny.

f) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití včetně popisu opatření proti kontaminaci těchto materiálů, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti a nežádoucím účinkům venkovního osvětlení v noční době,

Součástí vybavení dodavatelské firmy budou prostředky pro likvidaci ropných látek. Tyto látky (VAPEX, apod.) a potřebné nářadí budou jako součást zařízení staveniště, aby mohly být v případě potřeby kdykoliv k dispozici. Tankování a případné opravy stavební mechanizace budou prováděny na zpevněných místech v blízkosti stavby.

Před zahájením stavebních prací budou nebezpečné zóny staveniště označeny páskou s osazením výstražných cedulí bránící vstupu nepovolaných osob na staveniště. Dopravně inženýrská opatření (DIO) bude řešeno zhotovitelem stavby na základě předjednání s Policií České republiky (PČR).

Řešení dopravy během výstavby, zvláštní užívání pozemní komunikace, apod. bude řešeno konkrétním zhotovitelem stavby. Uzavírky, objízďky a výluky se u této stavby nepředpokládají. Stavba nepožaduje ani nebudou stavbou vznikat negativní účinky na vnější prostředí zájmového území stavby.

Zařízení staveniště bude provedeno na stavbou dotčených pozemcích.

Stavební odpad vzniklý při výstavbě podle vyhl. MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů, je zařazen jako běžný odpad skupiny 17 (Stavební a demoliční odpady včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), který bude uložen na povolenou řízenou skládku odpadu typu SI nebo recyklován, a nebezpečný odpad (označ. *) podle zákona č. 541/2020 Sb. v platném znění. Tento nebezpečný odpad bude likvidován na základě smluvního vztahu investorem vybraného dodavatele s oprávněnou firmou.

Provádění stavby bude mít vliv na okolí. Po omezenou dobu lze počítat se zvýšeným hlukem a výfukovými plyny ze stavebních strojů. V případě vysoké prašnosti na staveništi dojde ke kroupení zeminy a příjezdové komunikace vodou.

Veškerý odpad bude předáván odpovědné osobě k likvidaci popřípadě recyklaci. Stávající ulice je osvětlena veřejným osvětlením, které bude osvětlovat řešený prostor i v průběhu realizace stavby a po jejím dokončení.

g) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Vybraný dodavatel stavebních prací dodrží příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků dodavatele, zejména základní vyhláška 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery dodavatele, investora a další osoby, oprávněné zdržovat se na stavbě. Dále musí být dodrženy obecně platné předpisy, normy pro použití stavebních materiálů a provádění stavebních prací a další případné dohodnuté podmínky ve smlouvě o dodávce stavebních prací tak, aby nedošlo k ohrožení práv a majetku a práce byly prováděny účelně a hospodárně. Při manipulaci se stroji a vozidly zajistí dodavatel dohled vyškolené osoby. Pracující musí být vybaveni ochrannými pomůckami (ochranné přilby, rukavice, respirátory apod.), potřebným nářadím a proškoleni z bezpečnostních předpisů. Zařízení staveniště bude součástí uzavřeného areálu, který bude oplocen popř. jinak zajištěn. Veřejnost do bezprostřední blízkosti stavby nebude mít přístup. Všechny vstupy na

staveniště musí být označeny bezpečnostními tabulkami a musí být uzamykatelné.

Všichni zaměstnanci na staveništi (pracovišti) jsou povinni řídit se pokyny nadřízeného zaměstnance, respektovat, užívat, nepoškozovat a neodstraňovat instalovaná bezpečnostní zařízení.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin, využitelnost zemin a hornin, plán na přemístění ornice a podornicových vrstev a plán rekultivace,

Přebytečná zemina bude použita v rámci stavby na terénní úpravy. Orniční souvrství bude po dobu stavby deponováno a po realizaci stavby využito pro finální dorovnání nezastavěných, nezpevněných a zatravněných ploch podél navrhované stavby. Plán rekultivace není řešen.

i) limity pro užití výškové mechanizace,

Limity pro užití výškové mechanizace nejsou stanoveny. Realizací stavby se nepředpokládá užití výškové mechanizace – stavba realizována za pomoci rypadla (bagru), válců a nákladních vozidel.

j) u stavby drah návrh optimálního postupu výstavby (časový plán, harmonogramy, zdůvodnění počtu etap, výluky apod.),

Stavby drah nejsou stavebním záměrem dotčeny. Není tedy řešeno.

k) požadavky na postupné uvádění staveb do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky,

Stavba bude do provozu uvedena jako celek. Nepředpokládá se vzhledem k velikosti stavby její rozetapizování.

l) stanovení podmínek pro provádění staveb z hlediska bezpečnosti leteckého provozu, provozních opatření na letišti, provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Není řešeno. Stavebním záměrem není dotčen letecký provoz.

m) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek,

Na stavbě budou prováděny kontrolní prohlídky za účasti stavebníka a jeho technického dozoru, autorského dozoru projektanta, zástupce zhotovitele.

Prohlídky budou prováděny podle následujícího harmonogramu:

číslo	popis	datum
1.	před zahájením zemních prací -předání staveniště	neurčeno-podle zahájení
2.	V průběhu provádění stavby	neurčeno-podle postupu prací
3.	Při předání stavby	neurčeno-podle postupu prací

Prohlídky svolává stavebník podle postupu prací na základě domluvy s ostatními účastníky.

n) dočasné objekty - jejich popis, včetně uvedení doby jejich trvání,

Dočasné objekty budou tvořeny vybavením staveniště v podobě staveništních buněk, apod.. Rozsah bude stanoven konkrétním zhotovitelem stavby a jejich doba trvání bude stanovena na celkové provedení stavebního záměru. Ostatní dočasné objekty se nepředpokládají.

o) objízdné a náhradní trasy - požadavky a provedení,

Objízdné a náhradní trasy nebudou řešeny. Realizace stavby bude probíhat za plného provozu. Uvažuje se s realizací v podzimních měsících, kdy řešená lokalita není tak plně využívána jednotlivými uživateli.

p) zvláštní podmínky a požadavky na provádění stavby, organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, z ochranných nebo bezpečnostních pásem, vlastností staveniště, provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba bude probíhat na pozemcích stavebníka s částečným zásahem do pozemku ve vlastnictví třetích osob, se kterým budou uzavřeny příslušné smlouvy. Stavba bude probíhat v jednotlivých úsecích dle technologických možností dodavatelské firmy. V každém okamžiku výstavby musí být zajištěn vstup na přilehlé pozemky a zajištěno dopravně inženýrské opatření, odsouhlasené PČR.

POZNÁMKY K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI :

- Tato dokumentace nenahrazuje dodavatelskou a dílenskou dokumentaci. Další stupně projektové dokumentace musí být odsouhlaseny generálním projektantem a investorem.
- Na stavbě musí být vždy dodržovány všechny pracovní, technologické a technické postupy včetně doporučení výrobců jednotlivých stavebních systémů dle ČSN a souvisejících předpisů. Při provádění prací je nutné dodržovat Vyhlášky a nařízení vlády O bezpečnosti a ochraně zdraví.
- Projektant si vyhrazuje právo na případné korektury řešení dle nálezů zjištěných na stavbě. Složitější případy budou objednány a zpracovány jako dodatek projektu.
- Pokud stavebník v průběhu provádění prací projektovou dokumentaci změní, upraví či nedodrží, nenese projektant za dílo žádnou zodpovědnost.
- Veškeré stavební práce musí probíhat v koordinaci se všemi souvisejícími projekty a jednotlivými profesemi.
- Je zakázáno odměřovat rozměry přímo z výkresu. Je možné, že při tisku výkresů dojde k deformaci rozměrů.
- Zákresy podzemních inženýrských zařízení jsou pouze informativní a neslouží jako vytyčovací výkres těchto sítí. Před zahájením stavebních prací musí investor zajistit jejich vytyčení správcem a jejich označení na místě dle platných předpisů. Všechny práce provádět dle platných ČSN a technologických pravidel za dodržení bezpečnosti práce. Aby se předešlo poškození podzemních inženýrských sítí při zemních pracích, doporučujeme investorovi toto: Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřických značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit. Doporučujeme investorovi včas zajistit vytyčení a vyznačení stávajících podzemních vedení na povrchu, pokud mohou být stavební činností dotčena. K vytyčení inženýrských sítí nesmí být použito kót, získaných odsunutím z této projektové dokumentace.
- Po ukončení prací musí být okolí stavby uvedeno do původního stavu!!!